

## ВЕСТИ ИЗ ПОСЕЛЕНИЙ

## » МО «ПЛОССКОЕ»

Региональная трасса, проходящая через д. Карповская, в последние годы была в ужасном состоянии: преодолевать огромные ямы и рытвины водители вынуждены были на минимальной скорости. В этом году, наконец, пришла хорошая весть: ОАО «Архавтодор» запланировал проведение ремонта. В начале деревни завершены работы по укладке «карты» асфальто-бетонного покрытия, на плохом участке в конце деревни специальной техникой сняты остатки покрытия. В ближайшие дни будут проведены мероприятия по обеспыливанию этого участка дороги.



## » МО «ЧЕРЕНОВСКОЕ»

Благодаря проекту по улучшению материально-технической базы учреждения, в детском саду «Непоседы» п. Квазеньга в помещении, где раньше располагалась столовая для малышей, оформили кафе с одноименным названием. Непосредственное участие в ремонтных работах принимали воспитатель Татьяна Николаевна Зинина и другие сотрудники детского сада. Какие-то материалы были приобретены за счет собственных средств, а также благодаря спонсорской помощи Алексея Щекина. Перебрали полы, стены обшили гипсокартонном, оклеили яркими обоями, а потолок плитам ДВП. На столики постелили новые клеенки, на окна повесили шторы, установили музыкальный центр, оборудовали стенд, где вывешиваются фотографии с мастер-классов по приготовлению блюд детьми.



В обновленное уютное кафе ребята сейчас ходят с удовольствием.

## » МО «МАЛОДОРСКОЕ»

Сразу несколько спортивных площадок для детей планируется организовать этим летом.

В деревне Глазанова одна из улиц — новостройки, много детей, поэтому здесь решили построить детский городок со спортивным уклоном. Средства выиграны по проекту «Здоровое поколение» ТОС «Совет села Малодоры». Сейчас закупаются спортивные модули. Место для площадки будет отсыпано гравием, установлен заборчик. Пиломатериалом обеспечит администрация, а молодежь и местные жители готовы подключиться к работам.

Параллельно с этим проектом прорабатывается вопрос строительства детской площадки в д. Малая Вирова. А вот на возведение третьей площадки, которая расположится недалеко от школы, пока собирают средства. Один из способов — прошедший в ДК благотворительный концерт, по итогам которого удалось собрать более семи тысяч рублей. Сейчас инициативная молодежь придумывает новые способы пополнения общего кошелька.

## » МО «КИЗЕМСКОЕ»

Дороги в Киземе всегда требовали к себе особого внимания. Поселок построен на болоте, поэтому ежегодно приходится тратить немалые средства на оканавливание дорог. Сейчас эти работы полным ходом идут на Заводской улице, которая соединяет центральную Кизему — «Станцию» с микрорайоном «Завод». Подрядчиком выступает частник Павел Геннадьевич Буторин. Он уверен, что работы хватит на все лето и на осень останется, но вопрос — будут ли у администрации средства. Раньше Заводская уже приводилась в порядок: вдоль нее сделаны пешеходные мосточки, установлены опоры для уличного освещения.



## Новые планы

## ■ ЖКХ

Екатерина Викторова

Очередной отопительный сезон Устьянская теплоэнергетическая компания завершила успешно. Но расслабляться некогда, убежден генеральный директор компании Владимир Паршин, летних планов у предприятия с каждым годом все больше.

## Сработали на отлично

По словам Владимира Федоровича, он не припомнит случая продления отопительного сезона сразу на две недели — май выдался в этом году на редкость холодным. Но к ситуации в компании отнеслись с пониманием, и обе котельные УТК — в Октябрьском и Костылево — не прекращали работу до 28 мая, в полном объеме поставляя тепло и горячую воду своим потребителям.

Преподносила сюрпризы погода и в январе этого года: сорокаградусные морозы испытали инженерные сети и котельные на прочность.

— Команда теплоэнергетической компании сработала отлично, — признается Владимир Федорович — И в этом большая заслуга каждого сотрудника. Без аварий на сетях не обошлось, но все устранялось оперативно. В большой котельной в Октябрьском мы были уверены. Пришлось поволноваться за котельную в Костылево: опыта работы с таким оборудованием у нас не было, котельная полностью автоматизированная, управляется дистанционно. Как оказалось, волновались зря — котельная сработала четко, это действительно новое слово для всей системы теплоснабжения. Кстати, автоматизированная модульная котельная — отечественная разработка, и это особенно приятно. Значит, умеют в России производить хорошее качественное оборудование.

## Залог успеха — хорошая подготовка

Летом 2016 года во время подготовки к отопительному сезону компания выполнила очень большой объем работ. По соглашению с собственником инженерных сетей — МО «Октябрьское» — УТК ежегодно обязуется инвестировать в модернизацию и реконструкцию по 10 млн. рублей. В прошлом году вложения составили 10,6 млн. рублей. На эти средства были проведены,

прежде всего, капитальные ремонты внутриквартальных сетей: тепловых, горячего и холодного водоснабжения и водоотведения. Компания выполнила в поселке полную перекладку труб общей протяженностью 1696 метров.

Самый масштабный проект прошлого года — строительство магистральной сети протяженностью 1970 метров и центрального теплового пункта, который построен на территории Устьянского лесоперерабатывающего комбината. Это дало возможность вывести из схемы теплоснабжения котельную бывшего ДСК, сейчас она работает только на производство комбината. Нагрузки всего поселка по теплоснабжению переключены на новую котельную.

Настоящим прорывом в сфере ЖКХ можно назвать установку автоматизированной модульной котельной в поселке Костылево — работает отлично, экономический эффект налицо.

И в целом можно отметить, что усилия УТК по реконструкции и модернизации сетей, строительству новых объектов себя оправдывают. В компании ведут статистику всех аварий на сетях с 2013 года, когда компания только взяла объекты ЖКХ в аренду. В первый сезон было зафиксировано 226 аварий, в этом году лишь 82.

— Выполненные нами мероприятия значительно улучшили положение дел в отрасли ЖКХ райцентра, — отмечает Владимир Федорович. — В 2016 году в общей сложности израсходовано 104 млн. рублей, из них 84 млн. — собственные средства компании, 20 млн. — средства областного бюджета. Еще никто и никогда в истории района не вкладывал в сферу ЖКХ таких солидных сумм.

Еще одно новшество УТК — установка платных водоразборных колонок. Изначально потребители отнеслись к этой идее настороженно, вандалы не раз пытались испортить оборудование, но сейчас все стало на свои ме-



Котельная в п. Костылево



# УТК: большие, но реальные

ста. Добросовестные потребители поняли, что по карточкам набирать воду выгоднее, чем платить по общим счетам, да и на территории колонок всегда чистота и порядок.

## Старт новому сезону дан

В настоящее время на котельной п. Октябрьский идут режимные испытания котлов. Приступили к обследованию и ремонту некоторых узлов. Подача горячей воды потребителям продолжается. Перерыв в ее подаче в межотопительный сезон составит 2 недели для проведения обязательных профилактических работ, о чем будет сообщено дополнительно.

В планах УТК вновь большой фронт работ на сетях. Собственные инвестиции - не менее 10 млн. рублей согласно концессии.

В этом году областной бюджет не смог выделить средства на модернизацию тепловых сетей на условиях софинансирования. Планировалась прокладка нового участка сетей с подключением комплекса зданий Октябрьского психоневрологического интерната к новой котельной. Есть надежда, что область поддержит этот проект в будущем году, а пока УТК, чтобы не терять время, продолжает подготовку проектно-сметной документации.

Летом этого года УТК решит проблему с напором воды в новых многоквартирных домах по ул. Ломоносова. Решено провести установку двух водонапорных башен. Действующая башня объемом 25 кубм из микрорайона «Сосенки» будет перенесена к зданию Устьянского лесничества, а на ее месте установят более мощную башню - на 50 кубометров.

Продолжится установка платных колонок - их в поселке добавится еще пять штук.

Серьезный объем работы предстоит провести на сетях водоотведения. Запланировано полностью переложить систему канализации от Октябрьского психоневрологического интерната до магазина «Магнит» по улице Комсомольская.

- Все запланированное мы обязательно сделаем, - уверен Владимир Паршин. - А вообще планы по модернизации инженерных сетей у нас составлены

вплоть до 2023 года, и мы приступили к подготовке новых проектов.

## Чистая вода для райцентра

Завершается монтаж оборудования станции очистки речной воды для нужд горячего водоснабжения. В июне начнутся пуско-наладочные работы, после чего станция будет запущена в эксплуатацию.

Это еще одно абсолютное новшество для ЖКХ района. Все потребители поселка будут обеспечены чистой горячей водой по самым строгим требованиям СанПиН.

## Новые объекты компании

УТК берет на обслуживание объекты ЖКХ МО «Березницкое».

### Березник:

Этим лето в селе будут построены совершенно новые инженерные сети общей протяженностью 10 км и выполнены все земляные работы с устройством фундамента под новую котельную. Строительство котельной намечено на 2018 год. А уже в этом году в Березнике будет построена станция водоочистки. Необходимость очистки питьевой воды в селе назрела давно, и в скором времени вопрос будет решен. Вода будет соответствовать всем санитарным нормам.

Также компания приступила к подготовке проекта строительства канализационно-очистных сооружений для Березника. Строительство КОС намечено на 2018 год.

### Богдановский:

Уже в этом году здесь будет установлена автоматизированная модульная котельная на 600 кВт, работающая на пеллетах. Управляться она будет дистанционно с котельной в Октябрьском через интернет. Также в поселке запланирована прокладка новых сетей протяженностью 1,5 км и подключение всех социальных объектов к системе теплоснабжения котельной. Запуск котельной в эксплуатацию намечен на 9 августа 2017 года.

## Важнейший объект

Необходимость строительства новых канализационно-очистных сооружений в райцентре назрела давно. Теплоэнергетическая компания взялась за решение этой проблемы. Проектно-



Котельная УТК, п. Октябрьский

сметная документация на объект уже прошла госэкспертизу. Согласно расчетам, на строительство КОС необходимо 581 млн. рублей. Сумма очень солидная, и руководство УТК справедливо считает, что к строительству должен подключиться собственник - МО «Октябрьское». Есть надежда, что с помощью программы моногородов, в число которых входит и наш райцентр, эту проблему удастся решить.

## Вместе - лучше

Руководство поселка Октябрьский и Устьянского района, конечно, приветствует все благие начинания УТК, но Владимир Паршин уверен, что взаимодействие должно быть более тесным:

- Проблема в своевременных расчетах за коммунальные услуги. Районный бюджет должен нам за оказанные услуги 6,2 млн. рублей. Главные должники - ЦРР-д/с «Аленушка» - долг 479 тысяч рублей, начальная школа - д/с М. Монтессори - более 671 тысячи рублей, районная администрация - 1 млн. 113 тыс., ОСОШ №1 - 2,3 млн., ОСОШ №2 - 1,6 млн. рублей. Ситуация ухудшается с каждым месяцем, письма с требованием погасить задолженность ни к чему не приводят. Всем должникам отправлены предисковые требования, в случае их неисполнения материалы будут переданы в суд. Вопрос неоднократно обсуждался с руководи-

телями организаций и властью, однако, обещания не выполнены.

Сумма задолженности организаций, находящихся на областном бюджете, 6,5 миллиона рублей. Из них главный должник - Устьянская ЦРБ (4,9 млн. рублей), а также Главное управление МЧС (95 тыс. рублей), ОМВД России по Устьянскому району (439 тысяч), областное следственное управление (40 тысяч), Октябрьский детский дом (342 тысячи), бывший военкомат (420 тысяч рублей). Общая сумма долга бюджетных организаций составляет 14,5 млн. рублей. Плюс население должно 6,8 миллиона рублей. Общая сумма задолженности - более 21 миллиона, и эти цифры полезно знать руководителям всех структур. Я призываю всех должников принять срочные меры по погашению задолженности. Свои обязательства мы выполняем в полном объеме и вправе рассчитывать на взаимную ответственность.

Думаю, каждый житель райцентра на себе ощущает заботу нашей компании - поселок стал уютнее, комфортнее, люди уже привыкли к теплу и порядку, повысилась общая культура населения. У нас есть все возможности и дальше работать на благо жителей, но нам необходима поддержка и понимание - вместе мы можем сделать Октябрьский еще лучше и красивее. Давайте к этому стремиться!



Станция водоочистки



Смотр техники УТК, 26.05.2017